

## บันทึกข้อตกลงเช่า เครื่องตัดเลาเนื้อตับ จำนวน ๕ ครั้ง

บันทึกข้อตกลงเลขที่ ๓๔๐๐๐๐๐๐๒๖

บันทึกข้อตกลงฉบับนี้ทำขึ้น ณ โรงพยาบาลศิริราช ปิยมหาราชการุณย์ เลขที่ ๒ ถนนวังหลัง แขวงศิริราช เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ๑๐๗๐๐ เมื่อวันที่ ๓๑ กรกฎาคม ๒๕๖๓ ระหว่าง มหาวิทยาลัยมหิดล (คณะแพทยศาสตร์ ศิริราชพยาบาล โรงพยาบาลศิริราช ปิยมหาราชการุณย์) โดย รองศาสตราจารย์ นายแพทย์ชญ ศรีรัตนสถาพร ผู้อำนวยการ โรงพยาบาลศิริราช ปิยมหาราชการุณย์ ซึ่งต่อไปในบันทึกข้อตกลงนี้เรียกว่า “ผู้เช่า” ฝ่ายหนึ่ง กับ บริษัท ยูนิเทค เอลท์แคร์ จำกัด สำนักงานใหญ่ตั้งอยู่เลขที่ ๒๘๙-๒๙๐ ถนนรามคำแหง ตำบลสำโรง อำเภอพระประแดง จังหวัดสมุทรปราการ ๑๐๗๐ โดย นางสาวจาริการณ์ คงโยธา ผู้รับมอบอำนาจจากผู้มีอำนาจลงนามผูกพัน ปรากฏตามหนังสือรับรองของสำนักงาน ที่เป็นหุ้นส่วนบริษัทกลาง เลขที่ E๐๐๘๑๒๒๐๐๔๐๗๔ ลงวันที่ ๒๗ เมษายน ๒๕๖๓ และหนังสือมอบอำนาจลงวันที่ ๒๒ กรกฎาคม ๒๕๖๓ แนบท้ายบันทึกข้อตกลงนี้ ซึ่งต่อไปในบันทึกข้อตกลงนี้เรียกว่า “ผู้ให้เช่า” อีกฝ่ายหนึ่ง

### ข้อ ๑. ข้อตกลงการเช่า

ผู้เช่าตกลงเช่าและผู้ให้เช่าตกลงให้เช่า เครื่องตัดเลาเนื้อตับ จำนวน ๕ (ห้า) ครั้ง รายละเอียดปรากฏตามแบบรูปและรายละเอียดที่แนบท้ายบันทึกข้อตกลงซึ่งถือเป็นส่วนหนึ่งของบันทึกข้อตกลงนี้ ซึ่งต่อไปนี้เรียกว่า “เครื่องมือแพทย์” ตามรายละเอียดคุณลักษณะ โดยมีกำหนดเวลาการเช่าตั้งแต่วันที่ ๑ สิงหาคม ๒๕๖๓ สิ้นสุดวันที่ ๓๑ ธันวาคม ๒๕๖๓

ผู้ให้เช่ารับรองว่าเครื่องมือแพทย์ที่เช่าตามบันทึกข้อตกลงนี้ ผู้ให้เช่า ได้ชำระภาษีอากร ค่าธรรมเนียมต่างๆ ครบถ้วนถูกต้องตามกฎหมายแล้ว ผู้ให้เช่ามีสิทธินำมาใช้เช่าโดยปราศจากการอนุสิทธิ์ ทั้งรับรองว่าเครื่องมือแพทย์ที่เช่า มีคุณสมบัติ คุณภาพ และคุณลักษณะไม่ต่ำกว่าที่กำหนดไว้ในเอกสารแนบท้ายบันทึกข้อตกลง และผู้ให้เช่า ได้ตรวจสอบแล้วว่าเครื่องมือแพทย์ที่เช่าตลอดจนอุปกรณ์ทั้งปวงปราศจากความชำรุดบกพร่อง

### ข้อ ๒. เอกสารอันเป็นส่วนหนึ่งของบันทึกข้อตกลง

เอกสารแนบท้ายบันทึกข้อตกลงดังต่อไปนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของบันทึกข้อตกลงนี้

๒.๑ ผนวก ๑ ใบเสนอราคาและรายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะ	จำนวน ๖ (หก)	หน้า
๒.๒ ผนวก ๒ รายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะ (ผู้เช่า)	จำนวน ๕ (สี่)	หน้า
๒.๓ ผนวก ๓ ข้อตกลงการเก็บรักษาข้อมูลเป็นความลับ	จำนวน ๕ (ห้า)	หน้า

ความได้ในเอกสารแนบท้ายบันทึกข้อตกลงที่ขัดหรือแย้งกับข้อความในบันทึกข้อตกลงนี้ ให้ใช้ข้อความในบันทึกข้อตกลงนี้บังคับ และในกรณีที่เอกสารแนบท้ายบันทึกข้อตกลงขัดแย้งกันเอง ผู้ให้เช่าจะต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของผู้เช่า คำวินิจฉัยของผู้เช่าให้ถือเป็นที่สุด และผู้ให้เช่าไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าเช่า หรือค่าเสียหายหรือค่าใช้จ่ายใดๆ เพิ่มเติมจากผู้เช่า ทั้งสิ้น

### ข้อ ๓. ค่าจ้างและการจ่ายเงิน

ผู้เช่าตกลงเช่าและผู้ให้เช่าตกลงรับเงินค่าเช่าตามปริมาณครั้งที่ใช้งานจริง โดยถือราคาย่อหน่วยตามใบเสนอราคาเป็นเกณฑ์ รวมเป็นจำนวนเงินทั้งสิ้น ๒๐๐,๐๐๐.๐๐ (สองแสนบาทถ้วน) ซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม จำนวน ๓๓,๐๘๔.๑๑ บาท (หนึ่งหมื่นสามพันแปดสิบสี่บาทสิบเอ็ดสตางค์) ตลอดจนภาษีอากรอื่นๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงด้วยแล้ว เมื่อผู้เช่าตรวจสอบงานที่ส่งมอบว่าถูกต้องครบถ้วนแล้วตามข้อ ๕ ไว้โดยครบถ้วนแล้ว

### ข้อ ๔. การส่งมอบ

ผู้ให้เช่าต้องส่งมอบและติดตั้งเครื่องมือแพทย์ที่เช่าตามบันทึกข้อตกลงนี้ ให้กับต่อผู้รับผู้เช่าตามบันทึกข้อตกลงนี้ ในลักษณะพร้อมใช้งานก่อนเวลาที่กำหนดใช้งานเครื่องล่วงหน้า ๒๕ (ยี่สิบห้า) ชั่วโมง หลังจากได้รับแจ้ง Set Case แบบปกติ และกรณีเร่งด่วนบริษัทสามารถนำเครื่องมาให้บริการได้ภายใน ๖ (หก) ชั่วโมง ตามที่ผู้เช่ามุ่งมั่นใช้เครื่องที่ผู้เช่าได้แจ้ง

ใช้งานเครื่องแต่งครั้ง ซึ่งผู้ให้เช่าเป็นผู้จัดหาอุปกรณ์ประกอบ พร้อมทั้งเครื่องมือที่จำเป็นในการติดตั้งและใช้งาน โดยผู้ให้เช่าเป็นผู้ออกแบบค่าใช้จ่ายเองทั้งสิ้น

ในการส่งมอบตามวาระหนึ่ง ผู้ให้เช่าต้องส่งพนักงานมาดำเนินการทดสอบประสิทธิภาพและแนะนำวิธีการใช้เครื่องมือแพทย์ให้คณานุกรณ์ตรวจรับพัสดุได้พิจารณาตามรายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะที่ระบุไว้ในข้อ ๑ โดยในการนี้ผู้ให้เช่าไม่คิดค่าใช้จ่ายใดๆ จากผู้เช่าทั้งสิ้น

#### ข้อ ๕. การตรวจรับ

เมื่อผู้เช่าได้ตรวจรับเครื่องมือแพทย์ที่ส่งมอบแล้วเห็นว่าถูกต้องครบถ้วนตามบันทึกข้อตกลงนี้แล้ว ผู้เช่าจะออกหลักฐานการรับมอบไว้เป็นหนังสือ เพื่อผู้ให้เช่านำมาใช้เป็นหลักฐานประกอบการขอรับเงินค่าเช่า

ในกรณีที่ผู้ให้เช่าส่งมอบเครื่องมือแพทย์ที่เข้าถูกต้องแต่ไม่ครบจำนวน หรือส่งมอบครบจำนวนแต่ไม่ถูกต้องทั้งหมด ผู้เช่ามีสิทธิจะรับมอบเฉพาะส่วนที่ถูกต้อง โดยออกหลักฐานการรับมอบเฉพาะส่วนนั้นก็ได้ ในกรณีเช่นนี้ ผู้เช่าจะชำระค่าเช่าเฉพาะเครื่องมือแพทย์ที่เข้าที่รับมอบไว้

#### ข้อ ๖. การลดหรือลดค่าปรับ หรือขยายเวลาส่งมอบ

ในกรณีที่ผู้ให้เช่าไม่สามารถส่งมอบเครื่องมือแพทย์ที่เข้าให้แก่ผู้เช่าได้โดยครบถ้วน ถูกต้อง ภายในกำหนดเวลาตามบันทึกข้อตกลงอันเนื่องมาจากเหตุสุดวิสัย หรือเกิดจากพฤติกรรมอันหันนิดที่ผู้ให้เช่าไม่ต้องรับผิดชอบตามกฎหมาย หรือเหตุอื่นตามที่กำหนดในกฎกระทรวง ผู้ให้เช่ามีสิทธิขยายกำหนดเวลาส่งมอบเครื่องมือแพทย์ที่เข้า โดยจะต้องแจ้งเหตุ หรือพฤติกรรมดังกล่าวพร้อมหลักฐานเป็นหนังสือให้ผู้เช่าทราบภายใน ๑๕ (สิบห้า) วัน นับถ้วนจากวันที่เหตุนั้นได้สัมสุดลง หรือตามที่กำหนดในกฎกระทรวงแล้วแต่กรณี

ถ้าผู้ให้เช่าไม่ปฏิบัติให้เป็นไปตามความในวรรคหนึ่ง ให้ถือว่าผู้ให้เช่าได้ละสิทธิเรียกร้องในการที่จะของดหรือลดค่าปรับหรือขยายเวลาส่งมอบเครื่องมือแพทย์ยกไปโดยไม่มีเงื่อนไขใดๆ ทั้งสิ้น เว้นแต่กรณีเหตุเกิดจากความผิดหรือความบกพร่องของฝ่ายผู้เช่า ซึ่งมีหลักฐานชัดแจ้งหรือผู้เช่าทราบดีอยู่แล้วตั้งแต่ตน

การของดหรือลดค่าปรับหรือขยายกำหนดเวลาส่งมอบเครื่องมือแพทย์ที่เข้าตามวาระหนึ่ง อยู่ในดุลพินิจของผู้เช่า ที่จะพิจารณาตามที่เห็นสมควร

#### ข้อ ๗. ความรับผิดต่อความเสียหาย

ผู้เช่าไม่ต้องรับผิดชอบต่อการสูญหายหรือเสียหายใดๆ ที่เกิดขึ้นแก่เครื่องมือแพทย์อันไม่ใช่ความผิดของผู้เช่า ตลอดระยะเวลาที่เครื่องมือแพทย์อยู่ในความครอบครองของผู้เช่า

#### ข้อ ๘. การถอนเลิกบันทึกข้อตกลง

เมื่อครบกำหนดส่งมอบเครื่องมือแพทย์ที่เข้าตามบันทึกข้อตกลงแล้ว ถ้าผู้ให้เช่าไม่ส่งมอบเครื่องมือแพทย์ที่เข้า หรือส่งมอบแต่เพียงบางส่วนให้แก่ผู้เช่า หรือส่งมอบไม่ตรงตามบันทึกข้อตกลงหรือมีคุณลักษณะเฉพาะไม่ถูกต้องตามบันทึกข้อตกลง หรือส่งมอบแล้วเสร็จภายในกำหนดแต่ไม่สามารถใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพหรือใช้งานได้ไม่ครบถ้วนตามบันทึกข้อตกลง หรือผู้ให้เช่าไม่ปฏิบัติตามบันทึกข้อตกลงข้อใดข้อหนึ่ง ผู้เช่ามีสิทธิบอกเลิกบันทึกข้อตกลงทั้งหมด หรือแต่บางส่วนได้ การใช้สิทธิบอกเลิกบันทึกข้อตกลงนั้นไม่กระทบสิทธิของผู้เช่าที่จะเรียกร้องค่าเสียหายจากผู้ให้เช่า

ในกรณีที่ผู้เช่าใช้สิทธิบอกเลิกบันทึกข้อตกลง หรือถ้าผู้เช่าต้องเช่าเครื่องมือแพทย์จากบุคคลอื่นทั้งหมด หรือแต่บางส่วนภายในกำหนด ๓๐ (สามสิบ) วัน นับถ้วนจากวันบอกเลิกบันทึกข้อตกลง ผู้ให้เช่ายอมรับผิดชอบใช้ค่าเช่าที่เพิ่มขึ้นจากค่าเช่าที่กำหนดไว้ในบันทึกข้อตกลงนี้รวมทั้งค่าใช้จ่ายใดๆ ที่ผู้เช่าต้องใช้จ่ายเพิ่มขึ้น ผู้ให้เช่าเครื่องมือแพทย์ที่เช่ารายใหม่ดังกล่าวด้วย



## ข้อ ๙. ค่าปรับ

ในกรณีที่ผู้ให้เช่าไม่ได้ใช้สิทธิบอกเลิกบันทึกข้อตกลงตามข้อ ๘ ผู้ให้เช่าจะต้องชำระค่าปรับให้ผู้เช่าเป็นรายวัน สำหรับเครื่องมือแพทย์ที่ยังไม่ได้ส่งมอบตามบันทึกข้อตกลงเป็นรายวันในอัตราเรื้อยละ ๐.๒ (ศูนย์จุดสอง) ของราคากลางที่ยังไม่ได้รับมอบและให้ปรับเป็นรายวัน โดยนับระยะเวลาในการปรับให้นับถ้วนจากวันที่กำหนดส่งมอบแล้วเสร็จ

ในระหว่างที่ผู้เช่ายังไม่ได้ใช้สิทธิบอกเลิกบันทึกข้อตกลงนั้น หากผู้เช่าเห็นว่าผู้ให้เช่าไม่อาจปฏิบัติตามบันทึกข้อตกลงต่อไปได้ ผู้เช่าจะใช้สิทธิบอกเลิกบันทึกข้อตกลง และเรียกร้องให้ชดใช้ค่าเช่าที่เพิ่มขึ้นตามที่กำหนดไว้ในข้อ ๘ วรรคสอง ก็ได้ และถ้าผู้เช่าได้แจ้งข้อเรียกร้องให้ชำระค่าปรับไปยังผู้ให้เช่าเมื่อครบกำหนดส่งมอบดังกล่าวแล้ว ผู้เช่ามีสิทธิที่จะปรับผู้ให้เช่าจนถึงวันบอกเลิกบันทึกข้อตกลงได้อีกด้วย

## ข้อ ๑๐. การนำเครื่องมือแพทย์ที่เข้ากลับคืนเมื่อบันทึกข้อตกลงสิ้นสุดลง

เมื่อบันทึกข้อตกลงสิ้นสุดลงไม่ว่าจะเป็นการบอกเลิกบันทึกข้อตกลงหรือครบกำหนดเวลาตามบันทึกข้อตกลง ผู้ให้เช่าต้องนำเครื่องมือแพทย์ที่เข้ากลับคืนไปภายใน ๒๕ (ปีสิบห้า) ชั่วโมง โดยผู้ให้เช่าเป็นผู้เสียค่าใช้จ่ายเองทั้งสิ้น

ถ้าผู้ให้เช่าไม่นำเครื่องมือแพทย์ที่เข้ากลับคืนไปภายในกำหนดเวลาตามวรรคหนึ่ง ผู้เช่าไม่ต้องรับผิดชอบในความเสียหายใดๆ ทั้งสิ้นที่เกิดแก่เครื่องมือแพทย์ที่เข้าอันมิใช่ความผิดของผู้เช่า

## ข้อ ๑๑. การบังคับค่าปรับ ค่าเสียหาย และค่าใช้จ่าย

ในกรณีที่ผู้ให้เช่าไม่ปฏิบัติตามบันทึกข้อตกลงข้อใดข้อนึงด้วยเหตุใดๆ ก็ตาม จะเป็นเหตุให้เกิดค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายแก่ผู้เช่า ผู้ให้เช่าต้องชดใช้ค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายดังกล่าวให้แก่ผู้เช่าโดยสิ้นเชิงภายในกำหนด ๓๐ (สามสิบ) วัน นับถ้วนจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้เช่า หากผู้ให้เช่าไม่ชดใช้ให้ถูกต้องครบถ้วนภายในระยะเวลาดังกล่าว ให้ผู้เช่ามีสิทธิที่จะหักออกจากค่าเช่าที่ต้องชำระ ตามบันทึกข้อตกลงได้ทันที

หากค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายที่บังคับจากค่าเช่าที่ต้องชำระตามบันทึกข้อตกลงแล้วยังไม่เพียงพอ ผู้ให้เช่า ยินยอมชำระส่วนที่เหลือที่ยังขาดอยู่จนครบถ้วนตามจำนวนค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายนั้น ภายในกำหนด ๓๐ (สามสิบ) วัน นับถ้วนจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้เช่า

## ข้อ ๑๒. การงหหรือลดค่าปรับ หรือขยายเวลาส่งมอบ

ในกรณีที่ผู้ให้เช่าไม่สามารถส่งมอบเครื่องมือแพทย์ที่เข้าให้แก่ผู้เช่าได้โดยครบถ้วน ถูกต้องภายในกำหนดเวลาตามบันทึกข้อตกลงอันเนื่องมาจากเหตุสุดวิสัย หรือเกิดจากพฤติกรรมอันหนึ่งอันใดที่ผู้ให้เช่าไม่ต้องรับผิดตามกฎหมาย หรือเหตุอันตามที่กำหนดในกฎกระทรวง ผู้ให้เช่ามีสิทธิขอขยายกำหนดเวลาส่งมอบเครื่องมือแพทย์ที่เข้า โดยจะต้องแจ้งเหตุ หรือพฤติกรรมดังกล่าวพร้อมหลักฐานเป็นหนังสือให้ผู้เช่าทราบภายใน ๑๕ (สิบห้า) วัน นับถ้วนจากวันที่เหตุนั้นได้สิ้นสุดลง หรือตามที่กำหนดในกฎกระทรวงแล้วแต่กรณี

ถ้าผู้ให้เช่าไม่ปฏิบัติให้เป็นไปตามความในวรรคหนึ่ง ให้ถือว่าผู้ให้เช่าได้สละสิทธิเรียกร้องในการที่จะของดหรือลดค่าปรับหรือขยายเวลาส่งมอบเครื่องมือแพทย์ออกไปโดยไม่มีเงื่อนไขใดๆ ทั้งสิ้น เว้นแต่กรณีเหตุเกิดจากความผิดหรือความบกพร่องของฝ่ายผู้เช่า ซึ่งมีหลักฐานชัดแจ้งหรือผู้เช่าทราบดีอยู่แล้วตั้งแต่ต้น

การของดหรือลดค่าปรับหรือขยายกำหนดเวลาส่งมอบเครื่องมือแพทย์ที่เข้าตามวรรคหนึ่ง อยู่ในดุลพินิจของผู้เช่าที่จะพิจารณาตามที่เห็นสมควร

## ข้อ ๑๓. การโอนสิทธิและหน้าที่ตามบันทึกข้อตกลง

ในระหว่างอายุบันทึกข้อตกลงเข้าห้ามผู้ให้เช่าโอนสิทธิหน้าที่ตามบันทึกข้อตกลงให้อาจกรรมสิทธิ์ในเครื่องมือแพทย์ ที่เข้าแก่บุคคลอื่น เว้นแต่จะได้รับความยินยอมเป็นหนังสือจากผู้เช่าก่อน



บันทึกข้อตกลงนี้ทำขึ้นสองฉบับ มีข้อความถูกต้องตรงกัน คู่สัญญาได้อ่านและเข้าใจข้อความโดยละเอียดตลอดแล้ว  
จึงได้ลงลายมือชื่อ พร้อมประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน และคู่บันทึกข้อตกลงต่างยังยืนถือไว้คนละหนึ่งฉบับ



(ลงชื่อ) ..... ผู้เช่า

(รองศาสตราจารย์ นายแพทย์ชาญ ศรีรัตนสถาward)



(ลงชื่อ) ..... ผู้ให้เช่า

(นางสาวจาริกาภรณ์ คงโยธา)

(ลงชื่อ) ..... พยาน

(นางสาวศศินันท์ หล้านามวงศ์)

(ลงชื่อ) ..... พยาน

(นางสาวนิชนันทน์ อิมแป้น)