

ขอบเขตของงาน (Terms of Reference : TOR)

งานปรับปรุงพื้นที่แผนการเงิน ชั้น 6

1. ความเป็นมา

โรงพยาบาลศิริราช ปิยมหาราชการุณย์ ตั้งอยู่ เลขที่ 2 ถนนวังหลัง แขวงศิริราช เขตบางกอกน้อย จังหวัด กรุงเทพมหานคร ได้มีแผนการขยายการให้บริการทางการแพทย์เพิ่มขึ้น ดังนั้นเพื่อให้โรงพยาบาลฯ มีความพร้อมในการเปิดให้บริการอย่างมีประสิทธิภาพและเกิดความเหมาะสม จึงมีแผนการปรับปรุงพื้นที่แผนการเงิน ชั้น 6 เพื่อรองรับการให้บริการที่เพิ่มมากขึ้น ด้วยเหตุนี้จึงมีความจำเป็นต้องจัดหาปรับปรุงพื้นที่แผนการเงิน ชั้น 6

2. วัตถุประสงค์

- 2.1 เพื่อปรับปรุงพื้นที่ชั้น 6 เป็นสำนักงานของแผนการเงิน ที่มีแผนการขยายการให้บริการเพิ่มขึ้น
- 2.2 เพื่อดำเนินการจัดหาผู้รับจ้างงานปรับปรุงพื้นที่แผนการเงิน ชั้น 6 ให้มีความพร้อมในการใช้งานและมีความเหมาะสม

3. คุณสมบัติผู้เสนอราคา

- 3.1 มีความสามารถตามกฎหมาย
- 3.2 ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย
- 3.3 ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ
- 3.4 ไม่เป็นบุคคลหรือนิติบุคคล ซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนด ตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง
- 3.5 ไม่เป็นบุคคลหรือนิติบุคคล ซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐ ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย
- 3.6 มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา
- 3.7 เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว
- 3.8 ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น ที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่ โรงพยาบาลศิริราช ปิยมหาราชการุณย์ คณะแพทยศาสตร์ศิริราชพยาบาล มหาวิทยาลัยมหิดล ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม ในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้

3.9 ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอ ได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์ความคุ้มกันเช่นนั้น

3.10 ผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งได้รับคัดเลือกเป็นคู่สัญญาต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐ ด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e - GP) ของกรมบัญชีกลาง ตามที่คณะกรรมการ ป.ป.ช. กำหนด

3.11 ผู้ยื่นข้อเสนอต้องไม่อยู่ในฐานะเป็นผู้ไม่แสดงบัญชีรายรับ รายจ่าย หรือแสดงบัญชีรายรับรายจ่ายไม่ถูกต้อง ครบถ้วนในสาระสำคัญ ตามที่คณะกรรมการ ป.ป.ช. กำหนด

3.12 ผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งได้รับคัดเลือกเป็นคู่สัญญาต้องรับและจ่ายเงินผ่านบัญชีธนาคาร เว้นแต่การจ่ายเงินแต่ละครั้ง ซึ่งมีมูลค่าไม่เกินสามหมื่นบาทคู่สัญญาอาจจ่ายเป็นเงินสดก็ได้ ตามที่คณะกรรมการ ป.ป.ช. กำหนด

3.13 ผู้ยื่นข้อเสนอที่ได้รับการคัดเลือกให้ทำสัญญากับมหาวิทยาลัยมหิดล (โรงพยาบาลศิริราช ปิยมหาราชการุณย์ คณะแพทยศาสตร์ศิริราชพยาบาล) จะต้องทำสัญญาตามแบบสัญญามาตรฐาน ที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อ จัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ ประกาศในราชกิจจานุเบกษาโดยไม่มีเงื่อนไขทั้งสิ้น

3.14 ผู้ยื่นข้อเสนอต้องเป็นนิติบุคคล ที่ประกอบธุรกิจรับเหมาก่อสร้าง ซึ่งมีผลงานการก่อสร้างและงานตกแต่งภายในประเภทเดียวกันกับงานที่ประมูลจ้าง ในงานที่มีมูลค่าไม่ต่ำกว่า 1,200,000 บาท (หนึ่งล้านสองแสนบาทถ้วน) และเป็นผลงานที่ติดตั้งแล้วเสร็จก่อนหน้ากำหนดการเสนองาน ไม่เกิน 5 ปี โดยเป็นงานที่ทำสัญญากับเจ้าของงานที่เป็นโรงพยาบาลของรัฐ หรือโรงพยาบาลเอกชนที่เชื่อถือได้ ในสัญญาฉบับเดียว และต้องมีหนังสือรับรองผลงาน สำเนาสัญญาจ้าง หรือข้อตกลงว่าจ้างของโครงการดังกล่าวมาแสดงซึ่งผลงานนี้ผู้ยื่นข้อเสนอต้องเป็นคู่สัญญาโดยตรง

3.15 ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีบุคลากรผู้รับผิดชอบโครงการ ที่สามารถปฏิบัติงานประจำ ณ สถานที่ก่อสร้าง โดยมีตำแหน่ง สถาปนิก หรือวิศวกรโยธา ที่มีใบอนุญาตประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม หรือใบอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม ขึ้นต่าระดับภาคี โดยมีประสบการณ์ควบคุมงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับการประกวดราคาครั้งนี้ ไม่น้อยกว่า 5 ปี

โดยผู้ประสงค์จะเสนอราคาจะต้องยื่นหลักฐานแสดงคุณสมบัติและประสบการณ์ของบุคลากร ดังนี้

- (1) หนังสือรับรองของสถาปนิก หรือวิศวกร เพื่อรับรองการควบคุมงานก่อสร้างให้แล้วเสร็จตามรูปแบบและรายการตามสัญญา
- (2) หลักฐานใบอนุญาตประกอบวิชาชีพควบคุมในสาขาที่เกี่ยวข้องตามบุคลากรที่กำหนดข้างต้น ที่ยังไม่หมดอายุ

4. รายละเอียดคุณลักษณะ

4.1 ผู้ยื่นข้อเสนอต้องจัดหาวัสดุอุปกรณ์ในการประกอบและติดตั้ง โดยมีรายละเอียดตามเอกสารรายการประกอบแบบที่แนบ

4.2 ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องเป็นผู้จัดหา แรงงานฝีมือดี เครื่องมือ เครื่องจักร และสิ่งอำนวยความสะดวกต่างๆ ที่จำเป็นทุกชนิด รวมทั้งต้องประสานงานกับผู้ว่าจ้าง เพื่อให้การประกอบและติดตั้ง แล้วเสร็จถูกต้องตามรายการประกอบแบบ

4.3 ผู้ยื่นข้อเสนอมีหน้าที่ดำเนินการจัดหาวัสดุอุปกรณ์ที่มีคุณภาพ ได้มาตรฐานเป็นที่ยอมรับ และมีความปลอดภัย

4.4 ผู้ยื่นข้อเสนอต้องจัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันบริเวณพื้นที่ปฏิบัติงาน เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย ออกนอกพื้นที่

4.5 ผู้ยื่นข้อเสนอต้องจัดส่งแผนการดำเนินงาน พร้อมรายชื่อพนักงานที่รับผิดชอบในส่วนต่างๆ ให้ผู้ว่าจ้าง รับประทานก่อนเริ่มปฏิบัติงาน ไม่น้อยกว่า 7 วัน

4.6 ผู้ยื่นข้อเสนอต้องจัดส่งพนักงานเข้ารับการอบรมด้านความปลอดภัย กฎระเบียบข้อบังคับในการปฏิบัติงาน และการรักษาความปลอดภัยเกี่ยวกับการเข้า-ออกระหว่างการปฏิบัติงานในพื้นที่

4.7 ในกรณีที่พนักงานของผู้เสนอราคาได้รับอุบัติเหตุหรืออันตรายใดๆ ในระหว่างการปฏิบัติงานตามสัญญา ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องเป็นผู้รับผิดชอบเองทั้งสิ้น โดยไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าเสียหายใดๆ จากผู้ว่าจ้าง

4.8 ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องจัดให้มีการประกันภัยรับผิดชอบตามสัญญากับสำนักงานหรือบริษัทประกันภัยที่ผู้ว่าจ้างกำหนด และมีเนื้อหาในกรมธรรม์เป็นภาษาไทย โดยระบุให้ผู้ว่าจ้างเป็นผู้รับผลประโยชน์ตามกรมธรรม์ และส่งมอบต้นฉบับกรมธรรม์ให้กับผู้ว่าจ้างภายใน 15 วัน นับจากวันที่ได้รับแจ้งให้เป็นผู้ดำเนินการก่อสร้าง โดยมีขอบเขตการคุ้มครองรายละเอียด ดังต่อไปนี้

4.8.1 การประกันภัยความรับผิดชอบตามสัญญา ประเภทประกันความเสี่ยงทุกชนิด (Construction All Risk: CAR) คุ้มครองงานก่อสร้างทั้งหมดเต็มตามมูลค่างาน ทั้งนี้ในส่วนของภาษีมูลค่าเพิ่มที่เกิดขึ้น หากบริษัทประกันภัยไม่ครอบคลุมถึง ให้ถือเป็นความรับผิดชอบของผู้รับจ้างที่จะต้องชดเชยในส่วนนี้ให้กับผู้ว่าจ้าง

4.8.2 การประกันภัยความรับผิดชอบต่อร่างกายและทรัพย์สินบุคคลที่สาม อันเนื่องมาจากการดำเนินงานก่อสร้าง ให้รวมถึงความเสียหายต่อร่างกายและทรัพย์สินของเจ้าหน้าที่หรือพนักงาน หรือผู้แทนของผู้ว่าจ้าง ทั้งนี้ให้มีวงเงินความรับผิดชอบตามกฎหมาย 1,000,000 บาท (-หนึ่งล้านบาทถ้วน-) ต่อครั้งหรือต่อครั้ง/คน

4.8.3 การประกันอุบัติเหตุส่วนบุคคลต่อชีวิตของเจ้าหน้าที่ หรือพนักงาน หรือผู้แทนของผู้ว่าจ้าง และผู้บริหารโครงการ ซึ่งมีหน้าที่ต้องปฏิบัติงาน ณ บริเวณสถานที่ก่อสร้าง ซึ่งผู้ว่าจ้างมีสิทธิขอเปลี่ยนแปลงตัวบุคคลดังกล่าวได้ตลอดเวลา โดยแจ้งเป็นลายลักษณ์อักษรให้ผู้รับจ้าง และผู้รับประกันทราบ

- เงินเอาประกันสำหรับการสูญเสียชีวิตหรือสูญเสียอวัยวะหรือสาวยตาหรือทุพพลภาพถาวรในวงเงิน 1,000,000 บาท (-หนึ่งล้านบาทถ้วน-)

- เงินเอาประกันสำหรับค่าใช้จ่ายทั้งสิ้นในการรักษาพยาบาล ค่ารักษาพยาบาล ไม่จำกัดวงเงินจนกว่าจะหายปกติ

- มีผลคุ้มครองตั้งแต่เริ่มปฏิบัติหน้าที่จนส่งมอบงานตามสัญญาแล้วเสร็จสมบูรณ์

โดยการประกันภัยดังกล่าวข้างต้น ผู้เสนอราคาจะต้องเป็นผู้ชำระเบี้ยประกัน และค่าภาษีและอากร แสตมป์ สำหรับการประกันภัยนี้ รวมทั้งค่าใช้จ่ายต่างๆ ที่เกี่ยวข้องทั้งสิ้น การที่ผู้รับจ้างได้ทำการประกันภัยดังกล่าวทั้งหมด มิได้ทำให้ผู้รับจ้างพ้นจากความรับผิดชอบใดๆ ตามสัญญานี้

4.9 ผู้ว่าจ้าง มีสิทธิ์ที่จะเข้าตรวจตรา ตรวจสอบการปฏิบัติงาน เอกสารบัญชี ข้อมูลต่าง ๆ เครื่องมืออุปกรณ์ ที่เกี่ยวข้องกับการปฏิบัติงาน ตามที่ผู้ว่าจ้างเห็นสมควร โดยผู้ประสงค์จะเสนอราคาจะต้องให้ความร่วมมือเป็นอย่างดี ในการนี้ ผู้ว่าจ้างอาจมอบหมายหรือแต่งตั้งบุคคลหรือนิติบุคคลทำการแทนผู้ว่าจ้างก็ได้

4.10 ผู้ยื่นข้อเสนอต้องจัดหาเครื่องแบบในการปฏิบัติงานให้เป็นระเบียบเรียบร้อยมีมาตรฐานเดียวกัน และติดบัตรประจำตัว ระหว่างปฏิบัติงานรวมทั้งการจัดหาอุปกรณ์ป้องกันภัยส่วนบุคคลให้แก่พนักงานของผู้เสนอราคา และต้องกำหนดให้สวมใส่หรือปฏิบัติตามข้อกำหนด ขณะปฏิบัติงานโดยเคร่งครัด

4.11 การวินิจฉัยข้อผิดพลาดใดๆ อันอาจเกิดขึ้นในการปฏิบัติงานของผู้ประสงค์จะเสนอราคา ผู้ว่าจ้างเป็นผู้มีอำนาจ วินิจฉัย และผู้ประสงค์จะเสนอราคาจะต้องถือปฏิบัติตามโดยเคร่งครัด

4.12 ผู้ยื่นข้อเสนอต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมการทำงานและความปลอดภัย ประจำที่หน่วยงานตลอดเวลา ที่มีการปฏิบัติงาน

4.13 ผู้ยื่นข้อเสนอต้องเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย ภาษี และค่าธรรมเนียมอื่นใดทั้งหมด

4.14 ผู้ยื่นข้อเสนอไม่มีสิทธิ์ในการแสวงหาผลประโยชน์อื่นใด และไม่ว่ารูปแบบใดๆ จากการเข้าใช้ประโยชน์ ในการปฏิบัติงานในอาคาร นอกเหนือจากที่ได้รับอนุญาตเป็นลายลักษณ์อักษรจากผู้ว่าจ้างไว้ชัดเจนแล้วเท่านั้น

4.15 ผู้ยื่นข้อเสนอต้องจัดส่งข้อมูลและแบบก่อสร้าง (ASBUILT DRAWING) ในรูปแบบของเอกสาร และแผ่น CD จำนวน 3 ชุด โดยมีรายละเอียดดังต่อไปนี้

4.15.1 เอกสารแบบ โดยมีขนาดไม่เล็กกว่า A3

4.15.2 เอกสารรายละเอียดของวัสดุ โดยมีขนาดไม่เล็กกว่า A4

4.15.3 ไฟล์แบบ Auto Cad ที่เป็น Version 2008 ขึ้นไป หรือตามที่คณะกรรมการตรวจรับเห็นชอบ

4.15.4 ไฟล์แบบที่เป็น PDF

4.16 ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องจัดรวบรวมและส่งมอบ Catalog, หนังสือคู่มือการใช้งาน และบำรุงรักษาอุปกรณ์ ทุกชนิด และอื่นๆ เป็นภาษาไทย และภาษาอังกฤษ ตามรูปแบบที่กำหนดส่งผู้ควบคุมงานเพื่อการอนุมัติก่อนส่งมอบงาน เมื่อได้รับอนุมัติแล้ว ผู้เสนอราคาจะต้องจัดเตรียมเอกสารดังกล่าว จำนวน 3 ชุด พร้อม soft file บรรจุใน CD-ROM จำนวน 2 ชุด เพื่อส่งมอบต่อผู้ว่าจ้าง ในวันที่ส่งมอบงาน

4.17 กรณีงานไม่แล้วเสร็จตามกำหนดการส่งมอบงาน ผู้เสนอราคาจะต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่าย ในการบริหาร และควบคุมงาน ให้แก่ตัวแทนผู้ควบคุมงานของผู้ว่าจ้างอีกส่วนหนึ่งต่างหาก ตามเงื่อนไขค่าบริการที่ผู้ควบคุมงาน เสนอราคาต่อผู้ว่าจ้าง โดยเริ่มจ่ายตั้งแต่วันที่เลยกำหนดแล้วเสร็จตามสัญญาจนถึงวันที่ผู้รับจ้างส่งมอบงานเสร็จสิ้น

5. เงื่อนไขการดำเนินการด้านความปลอดภัย

เพื่อให้เกิดความปลอดภัยแก่ผู้ที่เข้ามาปฏิบัติงานงานปรับปรุงพื้นที่แผนกการเงิน ชั้น 6 โรงพยาบาลศิริราช ปิยมหาราชการุณย์ ผู้ว่าจ้างจึงขอกำหนดเงื่อนไขด้านความปลอดภัยดังต่อไปนี้

5.1 ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องจัดให้มีพนักงานที่ทำหน้าที่เป็นหัวหน้าเพื่อกำกับดูแลการทำงาน ตลอดจนมีหน้าที่ดูแลในเรื่องความปลอดภัยในการทำงานด้วย

5.2 ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องจัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เพียงพอและตามความจำเป็นต่อการปฏิบัติงานให้แก่พนักงานทุกคนที่ปฏิบัติงาน

5.3 ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องจัดเตรียมเครื่องมือและอุปกรณ์ต่างๆที่มีสภาพเหมาะสมและปลอดภัยเพื่อใช้ในการปฏิบัติงาน

5.4 ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องปฏิบัติตามเงื่อนไข ข้อปฏิบัติ และ/หรือข้อเสนอแนะด้านความปลอดภัยของโรงพยาบาลฯ ทั้งที่กำหนดขึ้นก่อนการทำงานและที่กำหนดขึ้นในระหว่างที่ผู้เสนอราคา ปฏิบัติงานอยู่อย่างครบถ้วน และเหมาะสม ตามที่เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยหรือผู้ควบคุมงานของโรงพยาบาลฯ แจ้งให้ทราบ

6. หลักเกณฑ์และสิทธิในการพิจารณา

เกณฑ์ราคา

7. ระยะเวลาดำเนินการ

ภายใน 60 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

8. การส่งมอบงานและการชำระเงิน

แบ่งชำระเป็น 2 งวด ดังนี้

- งวดที่ 1 ชำระจำนวน 40% ของมูลค่างานก่อสร้างทั้งหมดเมื่องานแล้วเสร็จดังนี้

- | | |
|----------------------------------|--------------------------------------|
| 1. งานสถาปัตยกรรมและตกแต่งภายใน | แล้วเสร็จรวม 50 ของปริมาณงานทั้งหมด |
| 2. งานระบบสุขาภิบาล | แล้วเสร็จรวม 50% ของปริมาณงานทั้งหมด |
| 3. งานระบบไฟฟ้าและระบบสื่อสาร | แล้วเสร็จรวม 50% ของปริมาณงานทั้งหมด |
| 4. งานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ | แล้วเสร็จรวม 50% ของปริมาณงานทั้งหมด |
| 5. งานระบบป้องกันอัคคีภัย | แล้วเสร็จรวม 50% ของปริมาณงานทั้งหมด |

- งวดที่ 2 (งวดสุดท้าย) ชำระจำนวน 60% ของมูลค่างานก่อสร้างทั้งหมดเมื่องานแล้วเสร็จดังนี้

- | | |
|----------------------------------|---------------------------------------|
| 1. งานสถาปัตยกรรมและตกแต่งภายใน | แล้วเสร็จรวม 100% ของปริมาณงานทั้งหมด |
| 2. งานตกแต่งภายใน | แล้วเสร็จรวม 100% ของปริมาณงานทั้งหมด |
| 3. งานระบบสุขาภิบาล | แล้วเสร็จรวม 100% ของปริมาณงานทั้งหมด |
| 4. งานระบบไฟฟ้าและระบบสื่อสาร | แล้วเสร็จรวม 100% ของปริมาณงานทั้งหมด |
| 5. งานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ | แล้วเสร็จรวม 100% ของปริมาณงานทั้งหมด |

