

ขอบเขตของงาน (Terms of Reference : TOR)
จ้างเหมาปรับปรุงพื้นที่หอพักผู้ป่วยใน ชั้น 15 โชน B
โรงพยาบาลศิริราช ปิยมหาราชการุณย์

1. ความเป็นมา

โรงพยาบาลศิริราช ปิยมหาราชการุณย์ ตั้งอยู่ เลขที่ 2 ถนนวังหลัง แขวงศิริราช เขตบางกอกน้อย จังหวัด กรุงเทพมหานคร ได้มีการขยายการให้บริการทางการแพทย์เพิ่มมากขึ้น ส่งผลให้ในแต่ละวันจะมีปริมาณผู้มาใช้บริการจำนวนมาก รวมถึงผู้ป่วยที่ต้องการความดูแลอย่างใกล้ชิด หรือจะต้องติดตามเฝ้าระวังการเปลี่ยนแปลงอาการของผู้ป่วยอยู่ตลอดเวลา ซึ่งปัจจุบันประสบปัญหาเตียงรับผู้ป่วยมีจำนวนไม่เพียงพอ ดังนั้น เพื่อเป็นการพัฒนาการให้บริการของโรงพยาบาล และเพิ่มความสามารถในการบริหารจัดการเตียงผู้ป่วยให้รองรับการบริการได้เพิ่มขึ้น ทางโรงพยาบาลจึงมีความประสงค์จะเพิ่มห้องพักสำหรับผู้ป่วยใน และปรับปรุงพื้นที่หอพักผู้ป่วยใน ชั้น 15 โชน B จำนวน 1 รายการ

2. วัตถุประสงค์

2.1 เพื่อดำเนินการจัดหาผู้รับจ้างงานจ้างเหมาปรับปรุงพื้นที่หอพักผู้ป่วยใน ชั้น 15 โชน B จำนวน 1 รายการ ให้เหมาะสมสำหรับการปฏิบัติงาน

2.2 เพื่อดำเนินการงานปรับปรุงพื้นที่หอพักผู้ป่วยใน ชั้น 15 โชน B โดยการปรับขนาดห้องพักผู้ป่วยแบบ VIP จำนวน 12 ห้อง ให้เป็นห้องแบบ Deluxe จำนวน 24 ห้อง

3. คุณสมบัติผู้เสนอราคา

3.1 มีความสามารถตามกฎหมาย

3.2 ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย

3.3 ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ

3.4 ไม่เป็นบุคคลหรือนิติบุคคล ซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลัง กำหนด ตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

3.5 ไม่เป็นบุคคลหรือนิติบุคคล ซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐ ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

3.6 มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ กำหนดในราชกิจจานุเบกษา

3.7 เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว

3.8 ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น ที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่ โรงพยาบาลศิริราช ปิยมหาราชการุณย์ คณะแพทยศาสตร์ศิริราชพยาบาล มหาวิทยาลัยมหิดล ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม ในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้

3.9 ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์ความคุ้มกันเช่นนั้น

3.10 ผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งได้รับคัดเลือกเป็นคู่สัญญาต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐ ด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e - GP) ของกรมบัญชีกลาง ตามที่คณะกรรมการ ป.ป.ช. กำหนด

3.11 ผู้ยื่นข้อเสนอต้องไม่อยู่ในฐานะเป็นผู้ไม่แสดงบัญชีรายรับ รายจ่าย หรือแสดงบัญชีรายรับรายจ่ายไม่ถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญ ตามที่คณะกรรมการ ป.ป.ช. กำหนด

3.12 ผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งได้รับคัดเลือกเป็นคู่สัญญาต้องรับและจ่ายเงินผ่านบัญชีธนาคาร เว้นแต่การจ่ายเงินแต่ละครั้ง ซึ่งมีมูลค่าไม่เกินสามหมื่นบาทคู่สัญญาอาจจ่ายเป็นเงินสดก็ได้ ตามที่คณะกรรมการ ป.ป.ช. กำหนด

3.13 ผู้ยื่นข้อเสนอที่ได้รับการคัดเลือกให้ทำสัญญากับมหาวิทยาลัยมหิดล (โรงพยาบาลศิริราช ปิยมหาราชการุณย์ คณะแพทยศาสตร์ศิริราชพยาบาล) จะต้องทำสัญญาตามแบบสัญญามาตรฐาน ที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อ จัดจ้าง และการบริหารพัสดุภาครัฐ ประกาศในราชกิจจานุเบกษาโดยไม่มีเงื่อนไขใดๆ ทั้งสิ้น

3.14 ผู้ยื่นข้อเสนอต้องเป็นนิติบุคคล ที่ประกอบธุรกิจรับเหมาก่อสร้าง ซึ่งมีผลงานการก่อสร้างพื้นที่ห้องพักรักษาตัวผู้ป่วยภายในอาคารโรงพยาบาล ในวงเงินไม่น้อยกว่า 12,000,000.00 บาท (สิบสองล้านบาทถ้วน) ในสัญญาฉบับเดียว และเป็นผลงานที่ดี เสร็จเรียบร้อยมาแล้วเป็นระยะเวลาไม่เกิน 5 ปี โดยเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานโรงพยาบาลของรัฐ หรือโรงพยาบาลเอกชนที่โรงพยาบาลเชื่อถือได้ โดยมีหนังสือรับรองผลงาน (ฉบับจริง) พร้อมสำเนาสัญญาจ้างซึ่งรับรองสำเนาถูกต้อง ไม่น้อยกว่า 1 สัญญาของโครงการดังกล่าวมาแสดง

3.15 ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีบุคลากรผู้รับผิดชอบโครงการหรือผู้จัดการโครงการ ที่สามารถปฏิบัติงานประจำเต็มเวลา ณ สถานที่ก่อสร้างอย่างน้อย โดยมีหนังสือแต่งตั้งจากบริษัทผู้ประสงค์จะเสนอราคา มาแสดงแก่คณะกรรมการ

3.16 ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องส่งแผนผังโครงสร้างด้านบุคลากร รายชื่อบุคลากร ประวัติการศึกษา ประวัติการทำงาน และสำเนาใบประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม หรือวิศวกรรมควบคุม พร้อมสำเนาหลักฐานการหักภาษีเงินได้ ณ ที่จ่ายของผู้จัดการโครงการ , สถาปนิกและวิศวกร (เอกสารทุกรายการจะต้องรับรองสำเนาถูกต้อง) โดยตำแหน่งและบุคลากรหลักที่จะปฏิบัติงานเต็มเวลา และถือเป็นผู้ควบคุมงานของโครงการฯ โดยมีคุณสมบัติขั้นต่ำ ดังนี้

1. ผู้จัดการโครงการ 1 คน

- วุฒิมหาบัณฑิตไม่ต่ำกว่าระดับปริญญาตรี สาขาสถาปัตยกรรม หรือวิศวกรรมศาสตร์ มีใบประกอบวิชาชีพควบคุมระดับสามัญ ขึ้นไป
- มีประสบการณ์ควบคุมงานตกแต่งภายใน หรืองานก่อสร้าง ไม่น้อยกว่า 5 ปี
- เป็นพนักงานของผู้ยื่นข้อเสนอมาแล้วไม่น้อยกว่า 1 ปี
- จะต้องเข้าร่วมประชุมกับคณะกรรมการของโรงพยาบาลทุกครั้ง เพื่อรายงานสรุปความก้าวหน้า ปัญหาและอุปสรรคในการทำงาน

2. สถาปนิก และ วิศวกร จำนวนอย่างละ 1 คน

- วุฒิมหาบัณฑิตไม่ต่ำกว่าระดับปริญญาตรี สาขาสถาปัตยกรรม หรือวิศวกรรมศาสตร์ สาขาโยธา มีใบประกอบวิชาชีพควบคุมระดับภาคี ขึ้นไป
- มีประสบการณ์งานตกแต่งภายใน หรืองานก่อสร้าง ไม่น้อยกว่า 3 ปี
- เป็นพนักงานของผู้ยื่นข้อเสนอมาแล้วไม่น้อยกว่า 1 ปี

4. รายละเอียดคุณลักษณะ

4.1 ผู้ยื่นข้อเสนอต้องจัดหาวัสดุอุปกรณ์ในการประกอบและติดตั้ง โดยมีรายละเอียดตามเอกสารรายการประกอบแบบที่แนบ โดยมีรายละเอียด ดังนี้

4.1.1 ส่วนประกอบอาคารและวัสดุประกอบอาคาร

- พื้น (FLOOR)
- ผนัง (WALL)
- เพดาน (CEILING)
- ประตู (DOOR) และหน้าต่าง (WINDOW) หรือช่องแสง

4.1.2 งานระบบวิศวกรรมไฟฟ้าและสื่อสาร

- ระบบไฟฟ้าแสงสว่าง
- ระบบไฟฟ้ากำลัง และระบบไฟฟ้าสำรอง
- ระบบไฟฟ้าแสงสว่างฉุกเฉิน และคอมพิวเตอร์ไฟฟ้าจ่ายทางออกฉุกเฉิน
- ระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้
- ระบบโทรศัพท์อัตโนมัติ
- ระบบเสอากาศโทรทัศน์รวม

4.1.3 งานระบบวิศวกรรมเครื่องกล

- ระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
- ระบบจ่ายก๊าซทางการแพทย์ (Medical Gas System) หัวจ่ายก๊าซทางการแพทย์
- ระบบประปา
- ระบบสุขาภิบาล
- ระบบดับเพลิง

4.2 ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องตรวจสอบสถานที่ก่อสร้าง และอุปสรรคต่าง ๆ หากมีหรือพบอุปสรรคใด ๆ จะต้องแจ้งให้ผู้ว่าจ้างทราบล่วงหน้า เพื่อจะได้ประสานงานและติดต่อแก้ไข ในการนี้ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องติดต่อประสานงานอย่างใกล้ชิด ค่าใช้จ่ายในการแก้ไขต่าง ๆ ผู้ยื่นข้อเสนอจะเรียกร้องจากผู้ว่าจ้างมิได้

4.3 ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องเป็นผู้จัดหา แรงงานฝีมือดี เครื่องมือ เครื่องจักร และสิ่งอำนวยความสะดวกต่าง ๆ ที่จำเป็นทุกชนิด รวมทั้งต้องประสานงานกับผู้ว่าจ้าง เพื่อให้การประกอบและติดตั้ง แล้วเสร็จถูกต้องตามรายการประกอบแบบ

4.4 ผู้ยื่นข้อเสนอมีหน้าที่ดำเนินการจัดหาวัสดุอุปกรณ์ที่มีคุณภาพ ได้มาตรฐานเป็นที่ยอมรับ และมีความปลอดภัย

4.5 ผู้ยื่นข้อเสนอต้องเตรียมอุปกรณ์ป้องกันบริเวณพื้นที่ปฏิบัติงานเพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายออกนอกพื้นที่

4.6 ผู้ยื่นข้อเสนอต้องจัดส่งแผนการดำเนินงาน พร้อมรายชื่อพนักงานที่รับผิดชอบในส่วนต่างๆให้ผู้ว่าจ้าง รับทราบก่อนเริ่มปฏิบัติงาน ไม่น้อยกว่า 7 วัน

4.7 ผู้ยื่นข้อเสนอต้องจัดส่งพนักงานเข้ารับการอบรมด้านความปลอดภัย กฎระเบียบข้อบังคับในการปฏิบัติงาน และการรักษาความปลอดภัยเกี่ยวกับการเข้า-ออกระหว่างการปฏิบัติงานในพื้นที่

4.8 ในกรณีที่พนักงานของผู้เสนอราคาได้รับอุบัติเหตุหรืออันตรายใดๆ ในระหว่างการ ปฏิบัติงานตามสัญญา ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องเป็นผู้รับผิดชอบเองทั้งสิ้น โดยไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าเสียหายใดๆจากผู้ว่าจ้าง

4.9 ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องจัดให้มีการประกันภัยรับผิดชอบตามสัญญา กับสำนักงานหรือบริษัทประกันภัยที่ผู้ว่าจ้างกำหนด และมีเนื้อหาในกรมธรรม์เป็นภาษาไทย โดยระบุให้ผู้ว่าจ้างเป็นผู้รับผลประโยชน์ตามกรมธรรม์ และส่งมอบต้นฉบับกรมธรรม์ให้กับผู้ว่าจ้างภายใน 15 วัน นับจากวันที่ได้รับแจ้งให้เป็นผู้ดำเนินการก่อสร้าง โดยมีขอบเขตการคุ้มครองรายละเอียด ดังต่อไปนี้

4.9.1 การประกันภัยความรับผิดชอบตามสัญญา ประเภทประกันความเสี่ยงทุกชนิด (Construction All Risk: CAR) คุ้มครองงานก่อสร้างทั้งหมดเต็มตามมูลค่างาน ทั้งนี้ในส่วนของภาษีมูลค่าเพิ่มที่เกิดขึ้น หากบริษัทประกันภัยไม่ครอบคลุมถึง ให้ถือเป็นความรับผิดชอบของผู้รับจ้างที่จะต้องชดเชยในส่วนนี้ให้กับผู้ว่าจ้าง

4.9.2 การประกันภัยความรับผิดชอบต่อร่างกายและทรัพย์สินบุคคลที่สาม อันเนื่องมาจากการดำเนินงานก่อสร้าง ให้รวมถึงความเสียหายต่อร่างกายและทรัพย์สินของเจ้าหน้าที่หรือพนักงาน หรือผู้แทนของผู้ว่าจ้าง ทั้งนี้ให้มีวงเงินความรับผิดชอบตามกฎหมาย -1,000,000.00- บาท (-หนึ่งล้านบาทถ้วน-) ต่อครั้งหรือต่อครั้ง/คน

4.9.3 การประกันอุบัติเหตุส่วนบุคคลต่อชีวิตของเจ้าหน้าที่ หรือพนักงาน หรือผู้แทนของผู้ว่าจ้าง และผู้บริหารโครงการ ซึ่งมีหน้าที่ต้องปฏิบัติงาน ณ.บริเวณสถานที่ก่อสร้าง ซึ่งผู้ว่าจ้างมีสิทธิขอเปลี่ยนแปลงตัวบุคคลดังกล่าวได้ตลอดเวลา โดยแจ้งเป็นลายลักษณ์อักษรให้ผู้รับจ้าง และผู้รับประกันทราบ

- เงินเอาประกันสำหรับการสูญเสียชีวิตหรือสูญเสียอวัยวะหรือสายตาหรือทุพพลภาพถาวรในวงเงิน 1,000,000 บาท (-หนึ่งล้านบาทถ้วน-)
- เงินเอาประกันสำหรับค่าใช้จ่ายทั้งสิ้นในการรักษาพยาบาล ไม่จำกัดวงเงินจนกว่าจะหายปกติ
- มีผลคุ้มครองตั้งแต่เริ่มปฏิบัติหน้าที่จนส่งมอบงานตามสัญญาแล้วเสร็จสมบูรณ์

โดยการประกันภัยดังกล่าวข้างต้น ผู้เสนอราคาจะต้องเป็นผู้ชำระเบี้ยประกัน และค่าภาษีและอากรแสตมป์ สำหรับการประกันภัยนี้ รวมทั้งค่าใช้จ่ายต่างๆ ที่เกี่ยวข้องทั้งสิ้น การที่ผู้รับจ้างได้ทำการประกันภัยดังกล่าวทั้งหมด มิได้ทำให้ผู้รับจ้างพ้นจากความรับผิดชอบใดๆ ตามสัญญานี้

4.10 ผู้ว่าจ้าง มีสิทธิ์ที่จะเข้าตรวจตรา ตรวจสอบการปฏิบัติงาน เอกสารบัญชี ข้อมูลต่าง ๆ เครื่องมืออุปกรณ์ ที่เกี่ยวข้องกับการปฏิบัติงาน ตามที่ผู้ว่าจ้างเห็นสมควร โดยผู้ประสงค์จะเสนอราคาจะต้องให้ความร่วมมือเป็นอย่างดี ในกรณีนี้ ผู้ว่าจ้างอาจมอบหมายหรือแต่งตั้งบุคคลหรือนิติบุคคลทำการแทนผู้ว่าจ้างก็ได้

4.11 ผู้ยื่นข้อเสนอต้องจัดหาเครื่องแบบในการปฏิบัติงานให้เป็นระเบียบเรียบร้อยมีมาตรฐานเดียวกัน และติดบัตรประจำตัว ระหว่างปฏิบัติงานรวมทั้งการจัดหาอุปกรณ์ป้องกันภัยส่วนบุคคลให้แก่พนักงานของผู้เสนอราคา และต้องกำหนดให้สวมใส่หรือปฏิบัติตามข้อกำหนด ขณะปฏิบัติงานโดยเคร่งครัด

4.12 การวินิจฉัยข้อผิดพลาดใดๆ อันอาจเกิดขึ้นในการปฏิบัติงานของผู้ประสงค์จะเสนอราคา ผู้ว่าจ้างเป็นผู้มีอำนาจวินิจฉัย และผู้ประสงค์จะเสนอราคาจะต้องปฏิบัติตามโดยเคร่งครัด

4.13 ผู้ยื่นข้อเสนอต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมการทำงานและความปลอดภัย ประจำที่หน่วยงานตลอดเวลาที่มีการปฏิบัติงาน

4.14 ผู้ยื่นข้อเสนอต้องเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย ภาษี และค่าธรรมเนียมอื่นใดทั้งหมด

4.15 ผู้ยื่นข้อเสนอไม่มีสิทธิ์ในการแสวงหาผลประโยชน์อื่นใด และไม่ว่ารูปแบบใดๆ จากการเข้าใช้ประโยชน์ในการปฏิบัติงานในอาคาร นอกเหนือจากที่ได้รับอนุญาตเป็นลายลักษณ์อักษรจากผู้ว่าจ้างไว้ชัดเจนแล้วเท่านั้น

4.16 ผู้ยื่นข้อเสนอต้องจัดส่งข้อมูลและแบบก่อสร้าง (ASBUILT DRAWING) ในรูปแบบของเอกสาร และแผ่น CD จำนวน 3 ชุด โดยมีรายละเอียดดังต่อไปนี้

- 4.16.1 เอกสารแบบ โดยมีขนาดไม่เล็กกว่า A2
- 4.16.2 เอกสารรายละเอียดของวัสดุ โดยมีขนาดไม่เล็กกว่า A4
- 4.16.3 ไฟล์แบบ Auto Cad ที่เป็น Version 2008 ขึ้นไป หรือตามที่คณะกรรมการตรวจรับเห็นชอบ
- 4.16.4 ไฟล์แบบที่เป็น PDF

4.17 ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องจัดรวบรวมและส่งมอบ Catalog , หนังสือคู่มือการใช้งาน และบำรุงรักษาอุปกรณ์ทุกชนิด และอื่นๆ เป็นภาษาไทย และภาษาอังกฤษ ตามรูปแบบที่กำหนดส่งผู้ควบคุมงานเพื่อการอนุมัติก่อนส่งมอบงาน เมื่อได้รับอนุมัติแล้ว ผู้เสนอราคาจะต้องจัดเตรียมเอกสารดังกล่าว จำนวน 3 ชุด พร้อม soft file จำนวน 2 ชุด เพื่อส่งมอบต่อผู้ว่าจ้าง

5. เงื่อนไขการดำเนินการด้านความปลอดภัย

เพื่อให้เกิดความปลอดภัยแก่ผู้ที่เข้ามาปฏิบัติงานปรับปรุงพื้นที่หอพักผู้ป่วยใน ชั้น 15 โชน B ภายในโรงพยาบาลศิริราช ปิยมหาราชการุณย์ ผู้ว่าจ้างจึงขอกำหนดเงื่อนไขด้านความปลอดภัยดังต่อไปนี้

5.1 ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องจัดให้มีพนักงานที่ทำหน้าที่เป็นหัวหน้าเพื่อกำกับดูแลการทำงาน ตลอดจนมีหน้าที่ดูแลในเรื่องความปลอดภัยในการทำงานด้วย

5.2 ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องจัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เพียงพอและตามความจำเป็นต่อการปฏิบัติงานให้แก่พนักงานทุกคนที่ปฏิบัติงาน

5.3 ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องจัดเตรียมเครื่องมือและอุปกรณ์ต่างๆที่มีสภาพเหมาะสมและปลอดภัยเพื่อใช้ในการปฏิบัติงาน

5.4 ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องปฏิบัติตามเงื่อนไข ข้อปฏิบัติ และ/หรือข้อเสนอแนะด้านความปลอดภัยของโรงพยาบาลฯ ทั้งที่กำหนดขึ้นก่อนการทำงานและที่กำหนดขึ้นในระหว่างที่ผู้เสนอราคา ปฏิบัติงานอยู่อย่างครบถ้วนและเหมาะสม ตามที่เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยหรือผู้ควบคุมงานของโรงพยาบาลฯ แจ้งให้ทราบ

6. หลักเกณฑ์และสิทธิ์ในการพิจารณา

6.1 ในการพิจารณาทางโรงพยาบาลจะพิจารณาตัดสินโดยใช้หลักเกณฑ์ราคาประกอบเกณฑ์อื่น โดยให้คะแนนตามปัจจัยหลักและน้ำหนักที่กำหนด ดังนี้

- | | |
|---|------------------------------|
| (1) ราคาที่ยื่นข้อเสนอ (Price) | กำหนดน้ำหนักเท่ากับร้อยละ 40 |
| (2) รายละเอียดแผนการบริหารงาน โครงการปรับปรุงพื้นที่หอพักผู้ป่วยใน ชั้น 15 โชน B | กำหนดน้ำหนักเท่ากับร้อยละ 30 |
| (3) คุณสมบัติและจำนวนบุคลากรประจำโครงการ | กำหนดน้ำหนักเท่ากับร้อยละ 15 |
| (4) ผลงานในการปรับปรุงพื้นที่หอพักผู้ป่วยใน หรืองานลักษณะเดียวกันนี้กับงานที่ประกวดราคาจ้าง | กำหนดน้ำหนักเท่ากับร้อยละ 15 |

6.2 ผู้ยื่นข้อเสนอต้องส่งเอกสารรายละเอียด แผนการบริหารงานโครงการ และแผนผังโครงสร้างด้านบุคลากร รายชื่อบุคลากร ประวัติการศึกษา ประวัติการทำงานและสำเนาใบประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม หรือวิศวกรรมควบคุม สำหรับงานปรับปรุงพื้นที่หอพักผู้ป่วยใน ชั้น 15 โชน B ตามข้อ 3.15 และ 3.16

6.3 ผู้ยื่นข้อเสนอต้องส่งเอกสารหลักฐาน ผลงานลักษณะเดียวกันกับการปรับปรุงพื้นที่หอพักผู้ป่วยใน ชั้น 15 โชน B (ตามข้อ 3.14)

6.4 มหาวิทยาลัยมหิดล ทรงไว้ซึ่งสิทธิที่จะไม่รับราคาต่ำสุด หรือราคาหนึ่งราคาใด หรือราคาข้อเสนอทั้งหมดก็ได้ และอาจจะพิจารณายกเลิกการจัดหาเลยก็ได้ สุดแต่จะพิจารณา ทั้งนี้ เพื่อประโยชน์ของทางราชการเป็นสำคัญ และให้ถือว่าการตัดสินใจของมหาวิทยาลัยเป็นเด็ดขาด ผู้ยื่นข้อเสนอจะเรียกร้องค่าใช้จ่าย หรือค่าเสียหายใดๆ มิได้ รวมทั้งมหาวิทยาลัยมหิดล จะพิจารณายกเลิกการจัดหาและลงโทษผู้ยื่นข้อเสนอเป็นผู้ทำงาน ไม่ว่าจะเป็นผู้ยื่นข้อเสนอที่ได้รับการคัดเลือกหรือไม่ก็ตาม หากมีเหตุที่เชื่อถือได้ว่าการยื่นข้อเสนอกระทำการโดยไม่สุจริต เช่น การเสนอเอกสารอันเป็นเท็จ หรือใช้ชื่อบุคคลธรรมดา หรือนิติบุคคลอื่นมายื่นข้อเสนอแทน เป็นต้น

7. ระยะเวลาดำเนินการ

ภายใน 120 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

8. การส่งมอบงานและการชำระเงิน

แบ่งชำระเป็น 4 งวด ดังนี้

- งวดที่ 1 ชำระจำนวน 20% ของมูลค่างานก่อสร้างทั้งหมดเมื่องานแล้วเสร็จรวมไม่น้อยกว่า 25% ของ ปริมาณงานทั้งหมด
- งวดที่ 2 ชำระจำนวน 50% ของมูลค่างานก่อสร้างทั้งหมดเมื่องานแล้วเสร็จรวมไม่น้อยกว่า 60% ของ ปริมาณงานทั้งหมด
- งวดที่ 3 ชำระจำนวน 70% ของมูลค่างานก่อสร้างทั้งหมดเมื่องานแล้วเสร็จรวมไม่น้อยกว่า 80% ของ ปริมาณงานทั้งหมด
- งวดที่ 4 (งวดสุดท้าย) ชำระจำนวน 30% หลังจากดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จเป็นที่เรียบร้อย ดังนี้
 - งานทดสอบระบบ ทุกระบบแล้วเสร็จ (Commissioning)
 - ส่งมอบข้อมูลและเอกสารตาม ข้อ 4.16 - 4.17 ให้คณะกรรมการตรวจรับพิจารณาเห็นชอบ
 - งานครุภัณฑ์ ส่งมอบของครบตามจำนวนเป็นที่เรียบร้อยแล้ว

9. การรับประกันผลงาน

ผู้ที่ได้รับการคัดเลือกให้ทำสัญญาจ้างจะต้องรับประกันความชำรุดบกพร่องของงานที่เกิดขึ้นภายในระยะเวลาไม่น้อยกว่า 2 ปี นับถัดจากวันที่คณะกรรมการตรวจรับงานเป็นที่เรียบร้อยแล้ว โดยจะต้องรับผิดชอบซ่อมแซมแก้ไข หรือเปลี่ยนอุปกรณ์ให้ติดตั้งเดิมภายใน 15 วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งความชำรุดบกพร่อง

10. ค่าปรับ

หากปฏิบัติงานตามขอบข่ายของงานไม่แล้วเสร็จ ภายในระยะเวลาที่กำหนดในสัญญาจ้าง ให้มีค่าปรับในอัตราร้อยละ 0.10 ของราคางานที่ได้ตกลงไว้ โดยให้ปรับเป็นรายวัน แต่จะไม่น้อยกว่าวันละ 100 บาท (หนึ่งร้อยบาทถ้วน) โดยนับถัดจากวันที่กำหนดแล้วเสร็จตามสัญญาจ้าง จนถึงวันที่ปฏิบัติงานตามสัญญาจ้างแล้วเสร็จบริบูรณ์

11. วงเงินในการจัดหา

วงเงินงบประมาณ 25,000,000.00 บาท (ยี่สิบล้านบาทถ้วน)

คณะกรรมการกำหนดขอบเขตงาน (Terms of Reference: TOR)

จ้างเหมาปรับปรุงพื้นที่หอพักผู้ป่วยใน ชั้น 15 โซน B

โรงพยาบาลศิริราช ปิยมหาราชการุณย์



(นายเกรียงศักดิ์ อธิธิตชาติ)

ประธานกรรมการ



(นายกนก เกตุจันทวงศ์)

กรรมการ



(นายวุฒิชัย ศรีสุข)

กรรมการ